

## PARLAMENTUL ROMÂNIEI



### SENAT

Comisia economică,  
industrii și servicii  
Nr.XX/118/17.05.2006

Comisia juridică, de numiri,  
disciplină, imunități și validări  
Nr.XIX/488/17.05.2006

### RAPORT COMUN

*la Proiectul de lege privind unele măsuri prealabile lucrărilor de dezvoltare a infrastructurii aeroportuare la Aeroportul Internațional Henri Coandă - București*

Cu adresa nr.L.316 din 4 aprilie 2006 Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări și Comisia economică, industrii și servicii au fost sesizate spre dezbateră și întocmirea raportului comun la *Proiectul de lege privind unele măsuri prealabile lucrărilor de dezvoltare a infrastructurii aeroportuare la Aeroportul Internațional Henri Coandă – București, trimis de Guvern.*

În ședința din 16 mai 2006, Comisiile au luat în dezbateră proiectul de lege și au hotărât, în unanimitate, să adopte **raport de admitere**, fără amendamente admise.

Dezbaterea au avut loc în prezența inițiatorilor, care au susținut proiectul de lege. Analizând proiectul de lege, reglementările în vigoare și, în mod deosebit, Legea nr.33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, Comisiile au constatat următoarele :

Proiectul de lege are ca obiect adoptarea unor măsuri prealabile lucrărilor de dezvoltare a infrastructurii aeroportuare la Aeroportul Internațional Henri Coandă – București, precum: declararea acestor lucrări ca fiind de utilitate publică, expropriator fiind statul român prin Compania Națională Aeroportul Internațional Henri Coandă – București S.A. aflată sub autoritatea Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului, identificarea persoanelor beneficiare și a celor responsabile în procedura de expropriere, stabilirea procedurii de acordare a despăgubirilor și de

efectuare a plăților efective, cât și a modalităților de contestare de către cei interesați a valorii despăgubirilor.

Prin Ordonanța Guvernului nr.64/1999, aprobată cu modificări prin Legea nr.220/2002, a fost aprobat Programul strategic de dezvoltare a infrastructurii aeroportuare la Aeroportul Internațional Henri Coandă – București, obiectivele incluse în acest program fiind declarate de utilitate publică.

În cadrul realizării lucrărilor la obiectivele cuprinse în Programul strategic de dezvoltare, a apărut necesitatea utilizării unor suprafețe de teren care nu se află în proprietatea sau administrarea Aeroportului Internațional Henri Coandă – București.

În aceste cazuri, procedura de expropriere pentru cauză de utilitate publică, reglementată prin dispozițiile Legii nr.33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, nu răspunde întotdeauna urgenței care caracterizează efectuarea lucrărilor de dezvoltare a infrastructurii aeroportuare.

Derularea unor negocieri privind achiziționarea terenurilor vizate poate fi prelungită sau chiar blocată prin atitudinea proprietarilor acestor terenuri, atât din perspectiva purtării negocierii peste limitele acceptabile de preț, dar și din cea a unui eventual refuz de negociere. În aceste condiții, se impune necesitatea simplificării procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică, prin elaborarea unui act normativ adresat exclusiv Aeroportului Internațional Henri Coandă – București, transferul dreptului de proprietate asupra terenurilor și imobilelor ce ar trebui afectate lucrărilor de dezvoltare a infrastructurii aeroportuare urmând să parcurgă un traseu mai scurt, răspunzând astfel cerințelor de urgență a realizării acestor lucrări.

Proiectul de lege a fost avizat favorabil de Comisia pentru buget, finanțe, activitate bancară și piață de capital și de Comisia pentru administrația publică, organizarea teritoriului și protecția mediului.

Domnul senator Gheorghe Funar a formulat amendamente la art.4 și 6 din proiectul de lege, care au fost respinse cu majoritate de voturi și se regăsesc Anexa la Raport.

În consecință, supunem spre dezbateră și adoptare, plenului Senatului, *raportul comun de admitere*, împreună cu proiectul de lege.

În raport cu obiectul de reglementare, proiectul de lege face parte din categoria legilor organice, fiind incidente dispozițiile art.73 alin.(3) lit.m) din Constituția României și urmează a fi adoptat potrivit prevederilor art.76 alin.(1) din Constituția România.

Potrivit art.75 alin.(1) din Constituție și art.88. alin.(7) pct.2 din Regulamentul Senatului, aprobat prin Hotărârea Senatului nr.28 din 25 octombrie 2005, proiectul de lege urmează a fi adoptat de Senat în calitate de primă Cameră sesizată.

*Președinte,*

*Senator Claudiu Tănăsescu*

*Senator Mihai Tâbuleac*

*Secretar,*

*Tâbuleac*

*Președinte,*

*Senator Peter Eckstein Kovacs*

*Senator Valentin Dinescu*

*Secretar,*

*Dinescu*

București, 17 mai 2006

**Amendamente la Proiectul de lege privind unele măsuri prealabile lucrărilor de dezvoltare a infrastructurii aeroportuare la Aeroportul Internațional Henri Coandă – București, inițiator Guvernul României, respinse de Comisia juridică și Comisia economică**

Nr. crt.	Text proiect de lege	Amendament propus de senatorul Gheorghe Funar	Observații
1.	<b>Art.4.- (2)</b> Suma globală a despăgubirilor pentru imobile expropriate nu poate fi mai mică decât cuantumul total al despăgubirilor determinat de către un evaluator autorizat și se virează la dispoziția expropriatorului în cel mult 30 de zile de la data intrării în vigoare a hotărârii Guvernului prevăzute la alin.(1).	<b>Art.4.- (2)</b> Suma globală a despăgubirilor pentru imobile expropriate nu poate fi mai <i>mare</i> cuantumul total al despăgubirilor determinat de către un evaluator autorizat și se virează la dispoziția expropriatorului în cel mult 30 de zile de la data intrării în vigoare a hotărârii Guvernului prevăzute la alin.(1).	Amendamentele au fost respinse de cele două Comisii, cu majoritate de voturi.

Nr. crt.	Text proiect de lege	Amendament propus de senatorul Gheorghe Funar	Observații
2.	<p><b>Art.6 – (1)</b> În termen de 5 zile de la data intrării în vigoare a hotărârii Guvernului prevăzute la art.4 alin.(1), se constituie o Comisie de constatare a dreptului de proprietate și a oricăror alte drepturi reale și de negociere a cuantumului despăgubirii, <u>de comun acord cu proprietarul sau cu titularii altor drepturi reale.</u></p>	<p><b>Art.6 – (1)</b> În termen de 5 zile de la data intrării în vigoare a hotărârii Guvernului prevăzute la art.4 alin.(1), se constituie o Comisie de constatare a dreptului de proprietate și a oricăror alte drepturi reale și de negociere a cuantumului despăgubirii.</p>	